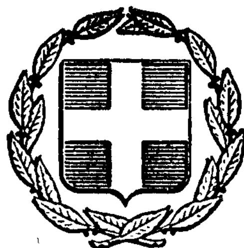


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 368

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 12386 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴν ἀνέγερση πνευματικοῦ Κέντρου, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Τριπόλεως καὶ μὲ δαπάνη αὐτοῦ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Π.Δ. 933/75 «περὶ κωδικοποιήσεως εἰς ἑνιαῖον κείμενον νόμου τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων, περὶ δημ. καὶ Κοιν. Κώδικος», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκ/σεως καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ Β. Δ/τος 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων ἀπαλλοτριώσεων ἀδιακρίτως ἀξίας.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 797/71, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὅμοιες τοῦ Β.Δ. 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητας τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὴν 51/80 ἀπόφαση τοῦ Δημ. Σ/λίου Τριπόλεως, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, ποὺ βρίσκονται μέσα στὸ σχέδιο πόλεως τοῦ Δήμου καὶ στὰ ὁποῖα προβάλλουν δικαιώματα οἱ α) Δημήτριος καὶ 'Εμμανουὴλ 'Ιωάννου Δαβλάντης, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 691.84μ2, καθὼς καὶ δαπάνης οἰκοδομικῆς ἄδειας ἀνεγέρσεως κτίσματος ἐπὶ τοῦ ἀνωτέρω οἰκοπέδου, καθὼς καὶ γιὰ ἐργασίες ἐκσκαφῶν τοῦ χώρου, ποὺ ἔχουν γίνει ἀπὸ αὐτούς, β) ὁ Χρῆστος καὶ Δημήτριος Λάγιος, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 329,45μ2 καὶ κτίσμα 638,51μ3 καὶ γ) ὁ Δημήτριος 'Ιωάννου Λυγιὰς καὶ Βασ. Πουλιέρης, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 118.04μ2 καὶ κτίσμα 288,88μ3, ὅπως τὰ στοιχεῖα αὐτὰ ἐναγράφονται στὴν ἐκτιμητικὴ ἔκθεση καὶ κτηματολογικὸ πίνακα τῆς οἰκείας ἐπιτροπῆς.

4. Τὴν ἀπὸ 20.7.79 ἔκθεση τῆς ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β.Δ., ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων ἀνέρχεται στὸ ποσὸ τῶν 6.413.940 δρχ.

5. Τὸ ἀπὸ 28.5.80 πρακτικὸ τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Π.Δ. 933/75, στὸ ὁποῖο ὁμόφωνα γνωμοδοτεῖ ἡ ἐπιτροπὴ γιὰ τὴν κήρυξη τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων λόγω δημόσιας ὠφέλειας.

6. Τὴν ἀπὸ 19.5.80 αἴτηση—ἔνσταση τοῦ Δημ. Λυγιά, ποὺ ὑποβλήθηκε στὸ Δῆμο καὶ διαβιβάστηκε ἀπὸ αὐτὸν στὴ Νομαρχία μὲ τὸ 4100/19.5.80 ἔγγραφο, μὲ τὸ ὁποῖο καὶ ἐνίσταται κατὰ τῆς ἀποφασισθείσης ἀπαλλοτριώσεως μὲ τὴν 51/80 ἀπόφαση τοῦ Δ.Σ/λίου, γιατὶ προτίθεται νὰ ἀνεγείρει οἰκοδομὴ στὸ ὑπὸ ἀπαλλοτρίωση οἰκόπεδό του.

7. Τὸ γεγονὸς ὅτι θεωρεῖται ἐκ τῶν πραγμάτων ἀναγκαία καὶ ἐπιβεβλημένη ἡ ἀνέγερση τοῦ Πνευματικοῦ Κέντρου στὸ Χῶρο αὐτό, ποὺ ἀποφάσισε τὸ Δημ. Σ/λιο νὰ ἀπαλλοτριώσει καὶ ἡ θέση τοῦ ὁποίου καθορίστηκε μὲ τὸ ἀπὸ 12.12.1979 Πρ. Δ/γμα (ΦΕΚ 3/11.1.1980 τεῦχος Δ').

8. "Ολα τὰ σχετικὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου, ἀποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε τὴν 51/80 ἀπόφαση τοῦ Δημ. Σ/λίου Τριπόλεως περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ποὺ βρίσκονται μέσα στὸ σχέδιο Πόλεως τοῦ Δήμου καὶ πάνω στὰ ὁποῖα προβάλλουν δικαιώματα οἱ : α) Δημήτριος καὶ

'Εμμανουήλ Δαβλάντης, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 691.84μ2 ἡ ἀξία τῆς οἰκοδομικῆς ἄδειας γιὰ τὴν ἀνέγερση κτίσματος, καθὼς καὶ τὴ δαπάνη ἐργασιῶν ἐκσκαφῆς τοῦ χώρου, β) ὁ Χρῆστος καὶ Δημήτριος Λάγιος, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 329,45 μ2 καὶ κτίσματος 638,61 μ3 καὶ γ) ὁ Δήμητριος 'Ιωάννη Λυγιᾶς καὶ Βασ. Πουλιέρης, γιὰ οἰκόπεδο ἐκτάσεως 118.04μ2 καὶ κτίσμα 288,88μ3, ὅπως τὰ στοιχεῖα αὐτὰ ἀναγράφονται στὸν οἰκεῖο κτηματολογικὸ πίνακα καὶ μὲ συνολικὴ δαπάνη ἀποζημιώσεως τῶν πιὸ πάνω ἀκινήτων, βάσει προεκτιμήσεως στὸ ποσὸ τῶν δρχ. 6.413.940.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση αὐτὴ κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Δήμου Τριπόλεως.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μὲ συμβιβασμό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολις, 10 'Ιουνίου 1980

Ὁ Νομάρχης

Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

'Αριθ. 8438 (2)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς δυνάμει τῆς 16003/1.11.79 ἀποφάσεως 'Αναπλ. Νομάρχη 'Αττικῆς Διαμ. 'Ανατ. 'Αττικῆς κηρυχθείσης ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὴν περιοχὴ Σουλίου—Μαραθῶνος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καθὼς καὶ τὶς διατάξεις τοῦ 139/1971 Β.Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴ 16003/1.11.1979 ἀπόφασή μας, «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων ἐκτάσεως στὴν περιοχὴ Σουλίου - Μαραθῶνος, γιὰ τὴν κατασκευὴ τοῦ «Γ» ἀντλιοστασίου τῆς 'Ανωνύμου Ε.Ε. 'Υδάτων».

3. Τὸ Α 19596/5164/11.11.79 ἔγγραφο τοῦ 'Υπουργείου Οἰκονομικῶν «περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀνωτέρω ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως», ἀποφασίζουμε:

'Ανακαλοῦμε μερικῶς, τὴν κηρυχθεῖσα, δυνάμει τῆς 16003/1.11.1979 ἀποφάσεώς μας, ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως στὴν περιοχὴ Σουλίου Μαραθῶνος, γιὰ τὶς ἀνάγκες τῆς Α.Ε.Ε. 'Υδάτων, ὡς πρὸς τὴν ἀριθ. 5 'Ιδιοκτησία τοῦ σχετικοῦ Κτηματολογικοῦ πίνακος (Τ.Δ. 53) τῆς 'Ανωνύμου 'Ελληνικῆς 'Εταιρείας 'Υδάτων, ἐμβαδοῦ 998,86 μ2, καθόσον ἡ ἔκταση αὐτὴ ἀνήκει στὸ Δημόσιο ('Υπουργεῖο Γεωργίας).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αγία Παρασκευή, 10 'Ιουνίου 1980.

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

'Αριθ. 1258 (3)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση 'Αγ. Δημήτριος Σκάλωμα τῆς Κοινότητας Βαρνάβα, τοῦ Νομοῦ 'Αττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις: α) τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς 'Ελλάδος, β) Τῶν ἄρθρων 37 – 43 τοῦ Ν.998/79 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας.

2. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 1870/16.5.80 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου Δασαρχείου Καπανδριτίου, σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως.

3. Τὴν 4/16.4.80 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

'Επειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ πυρκαϊὰ τὴν 26.9.79, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ κάηκε, δημόσια δασικὴ ἔκταση (35) στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση 'Αγ. Δημήτριος Σκάλωμα τῆς περιφερείας τῆς Κοινότητας Βαρνάβα, Νομοῦ 'Αττικῆς καλυπτόταν ἀπὸ χαλέπιο πεύκη καὶ ἀείφυλλα πλατύφυλλα καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς στὶς 26.9.79.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:5000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα περιμετρικὰ διαγραμμισμένη καὶ μὲ ὅρια:

'Ανατολικά: Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση
Δυτικά: 'Ομοίως
Βόρεια: 'Αγροτικὴ περιοχὴ
Νότια: 'Αγροτικὴ περιοχὴ καὶ δημόσια δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

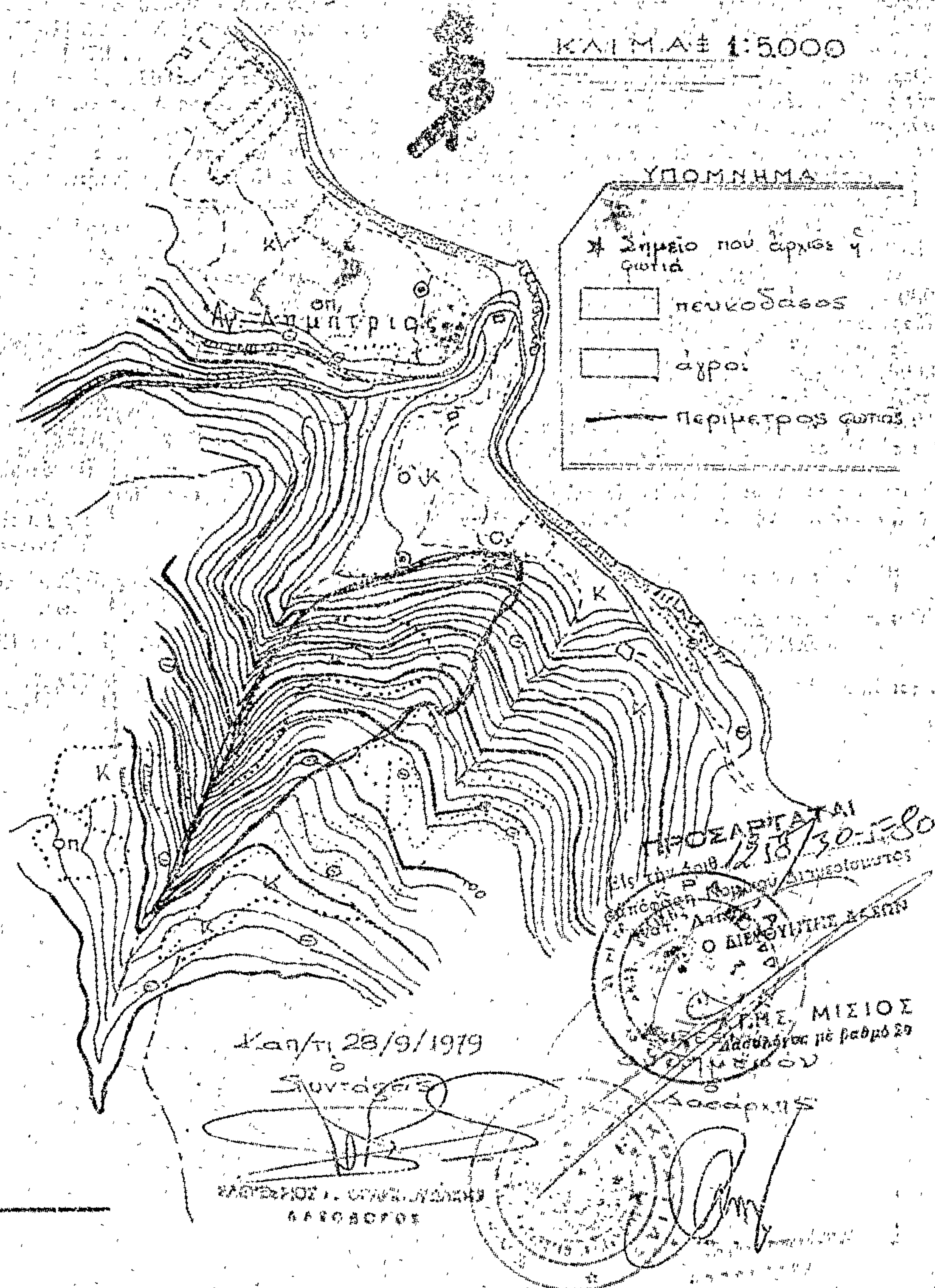
'Αγ. Παρασκευή, 30 Μαΐου 1980

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚΗΤΑΣ Γ. ΚΩΒΑΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΤΕΦΡΩΘΕΙΣΗΣ ΔΗΜ. ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΤΗΝ 26-9-1979 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΒΑΡΝΑΒΑ

(Σκάλωμα)



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως κειμένης εἰς Ν. Ἀχαΐας Κοινότητος Καμινίων—Θεριανοῦ—Ἁγίου Στεφάνου ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τῆς Ἑλληνικῆς Τραπέζης Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.

Ἡ ἐν Ἀθήναις ἑδρεύουσα (Πανεπιστημίου 18) Ἀνώνυμος Ἑταιρεία ὑπὸ τὴν ἐπωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ» Α.Ε. νομίμως ἐκπροσωπουμένη, φέρει εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ ἐκτάσεως 18.542 μ² κειμένης στὶς Κοινότητες Καμινίων—Θεριανοῦ καὶ Ἁγ. Στεφάνου, Ν. Ἀχαΐας μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς διαφόρων δένδρων κλπ. ἡ ὁποία ἀπηλλοτριώθη ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τῆς Τραπέζης ταύτης διὰ τὴν κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ προσπελάσεως ἀπὸ τὴν ἐθνικὴ ὁδὸ Πατρῶν—Πύργου πρὸς τὴν Βιομηχανικὴ Περιοχὴ Πατρῶν ὅτι δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 11208/Χ-18/8.6.1979 (ΦΕΚ 427/20.8.1979 τεῦχος Δ') καὶ 13112/Χ-18/25.7.1979 (ΦΕΚ 503/20.9.1979 τεῦχος Δ') ἀποφάσεων τοῦ Νομάρχου Ἀχαΐας, ὅτι δυνάμει τοῦ ὑπ' ἀριθ. 64319/19.6.1980 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖο Πατρῶν, κατέθεσε δραχμὲς ἓξ ἑκατομμύρια πεντακόσιες χιλιάδες (6.500.000) ὡς καθορισθεῖσα προσωρινὴν ἀποζημίωσιν τῆς ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 3079/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Πατρῶν διὰ τὰ ἀκίνητα τὰ ἀποζημιούμενα ὑπὸ τοῦ Δημοσίου.

Τὸ ἀνωτέρω ποσὸν εἶναι ἀποδοτέον εἰς τοὺς ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους τῆς ὡς ἄνω ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 25 Ἰουνίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος τῆς ΕΤΒΑ Α.Ε.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΣΤΕΝΟΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 28514/80 τοῦ Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 0—12495 (5)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἀποκλεισμένου οἰκοπέδου στὸ Ἄργος ὡς οἰκοδομήσιμου, ἰδιοκτησίας Ἀγγελικῆς Μακρῆ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις:

α) Τῆς παρ. 5 τοῦ ἑνοποιημένου ἄρθρου 43, 44, 45 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

β) Τοῦ Ν.Δ. 8/9.6.73 «περὶ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους», ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 205/1974.

γ) Τοῦ Β. Δ/τος 712/1970, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/71 ὅμοια.

2) Τὶς ἐγκυκλίους Δ/γὲς τοῦ Υ.Δ.Ε. μὲ ἀριθ. Ε.22115/25.8.75 «περὶ ἀναγνωρίσεως ὡς οἰκοδομήσιμων οἰκοπέδων ἀποκλεισμένων ἀπὸ τὶς ὁδοὺς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ Ε. 10283/15.5.76 «περὶ δομήσεως οἰκοπέδου ἀναγνωρισθέντος ὡς οἰκοδομησίμου».

3) Τὴν ἀπὸ 25.1.80 αἴτηση Ἀγγελικῆς Μακρῆ, κατοίκου Ἄργους καὶ τὰ συνημμένα τοπογραφικὰ σχεδιαγράμματα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Γεωργίου Στεφανόπουλου.

4) Τὰ συνημμένα συμβόλαια.

5) Τὴν 80/7/15.4.80 ἀπόφαση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ἀποφασίζουμε:

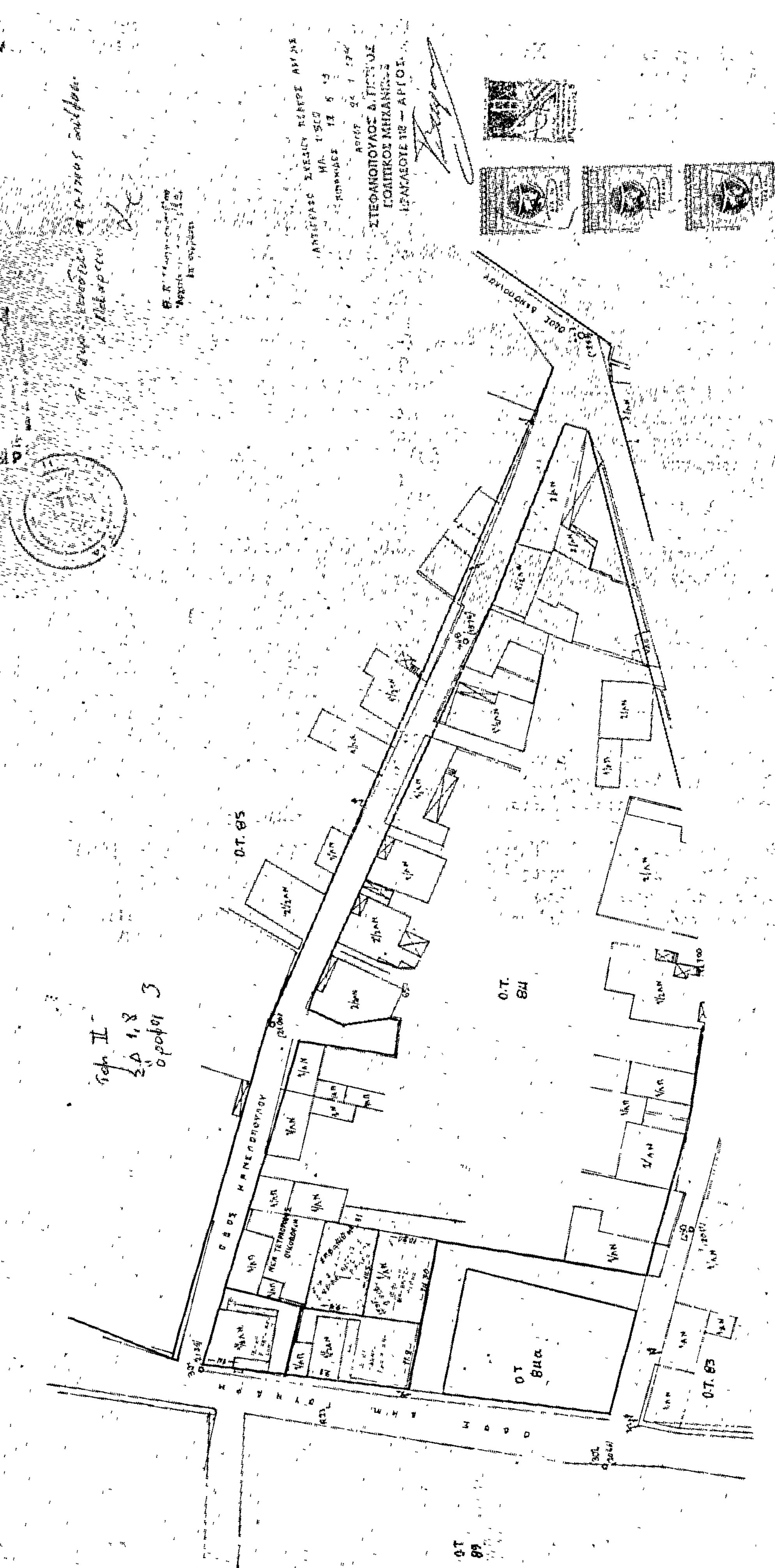
Ἀναγνωρίζουμε ὡς πανταχόθεν ἀποκλεισμένο καὶ οἰκοδομήσιμο τὸ οἰκόπεδο τῆς Ἀγγελικῆς Μακρῆ στὸ Ἄργος καὶ στὴν ὁδὸ Γούναρη 19 μὲ τοὺς ἑξῆς ὅρους δομήσεως:

Ι. Οἰκοδ. σύστημα: συνεχὲς ΙΙΙ ἀριθμὸς ὀρόφων 2 (δύο)
ΙΙ. Ποσοστὸ καλύψεως 70% IV μέγιστο ὕψος οἰκοδομῆς, ὡς Γ.Ο.Κ.
V Συντελεστὴς δομήσεως 1,8

Ἡ ἰσχὺς τῆς ἀποφάσεως ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 31 Μαΐου 1980

Ὁ Νομάρχης
Θ. ΧΑΜΠΙΠΗΣ


Ο.Τ. 85
Ο.Τ. 84
Ο.Τ. 83
Ο.Τ. 89

'Αριθ. Οίκ. 382320 (6)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Γλυκῶν Νερῶν στὴν ὁριακὴ γραμμή, ἔναντι Ο.Τ. 1,2.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

2) Τὸ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

4) Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μέχρι σήμερον καὶ εἰδικώτερον τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ εἰς ἐκτέλεσιν τούτου Β. Δ/γμα 712/70 ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Λ7/13—1/11.12.1972 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ Ὀργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ Ἀττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, Ὑπηρεσιῶν ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργείου Δ.Ε.».

6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Λ81177/20.9.1967 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἁρμοδιότητος ἰδίου Ὑπουργείου».

7) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν Ἀττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς.

8) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1000/23.1.73 Ἀπόφασιν Νομάρχου Ἀττικῆς «περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».

9) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 2103/10.3.75 ἐξουσιοδοτικὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς.

10) Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κ.τ.λ. σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

11) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1/1961 ἐγκύκλιον τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ὡς καὶ τὴν συμπληρωματικὴν ταύτης Ε8/1975 ἐγκύκλιον τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δ. Ε.

12) Τὴν ἀπὸ 11.2.1980 αἴτηση τοῦ Δημ. Τασοπούλου.

13) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Β. Δ/τος «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λ.π.», ὅπως ἰσχύει σήμερα.

14) Τὸ Ν. 947/79 ὅπως ἰσχύει.

15) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 256312/2257/14.9.1973 (ΦΕΚ 255 Δ'/73) ἀπόφαση Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀττικῆς.

16) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 324027/75 (ΦΕΚ 226 Δ/30.9.75) ἀπόφαση Δ.Τ.Υ.Ν. Ἀττικῆς.

17) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 121497/27.2.80 Εἰσήγηση πρὸς τὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων Ν. Ἀττικῆς.

18) Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώθηκε στὴν 3η πράξη τῆς 5ης συνεδρίας ἀπὸ 19.3.80.

19) Τὸ ὑπ' ἀριθ. οἰκ. 122098/31.3.80 ἔγγραφό μας πρὸς τὴν Κοινότητα Γλυκῶν Νερῶν γιὰ τὴν τήρηση τῆς νόμιμης διαδικασίας.

20) Τὴν ὑπ' ἀριθ. οἰκ. 382159/16.5.1980 εἰσήγηση τοῦ Τμ. Πολ. Νομ. Ἀττικῆς πρὸς τὸ Συμβ. Δημ. Ἔργων.

21) Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώθηκε στὴν 6η πράξη τῆς 10ης Συνεδρίας ἀπὸ 16.6.1980, ἀποφασίζομεν:

Τροποποιοῦμε τὸ ρυμοτομικὸ Σχέδιο Κοινότητος Γλυκῶν Νερῶν ἀπέναντι στὰ Ο.Τ. 1,2 καὶ ἐγκρίνουμε (κόκκινη) οἰκοδομικὴ γραμμή, σὲ ἀπόσταση τεσσάρων (4,00) μ. ἀπὸ τὴν ἤδη ἐγκεκριμένη ρυμοτομικὴ (πράσινη) γραμμή, ὑπὸ τὸν ὅρο πάντοτε ὅτι οἱ τυχὸν οἰκοδομὲς ποὺ θὰ οἰκοδομηθοῦν, θὰ τοποθετηθοῦν, πέρα ἀπὸ τὶς ἰδανικὲς ἐπεκτάσεις τῶν οἰκοδομικῶν γραμμῶν τῶν ὁδῶν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου, ὅπως φαίνεται στὸ Σχέδιο ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα.

Ἡ ἀπόφασή μας νὰ δημοσιευθῆ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ ἰσχύς της ἀρχίζει ἀπὸ τὴν δημοσίευσή της.

Ἀθῆναι, 20 Ἰουνίου 1980

Ἐντολῆ Νομάρχη

Ἡ Προϊσταμένη Τμ. Πολ/μίας

ΧΑΡΗ ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ


ΠΛΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΝ ΣΧΟΛΕΙΟΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/11323 (7)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου πού ἔχει ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸ Νέο Κόσμο, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ, μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πυθέου καὶ Νικομάχου (πράξη ἀναλογισμοῦ 46/73).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').
3. Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 1512/1979 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν γιὰ ἀκίνητο πού ρυμοτομήθηκε μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου 'Αθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πυθέου καὶ Νικομάχου, σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 46/73, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ παραπάνω ἀκίνητο, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως πού ἔχει ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων της ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 590204/10.6.1980 συνολικοῦ ποσοῦ τετρακοσίων ἑβδομήντα ἐννιὰ χιλιάδων ἑξακοσίων δραχμῶν (479.600)

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπέρ :

α) Ἑλένης Χας Γ. 'Απαλάκη
β) Ἄννας Χας 'Ιωάν. Βάλβη
γ) 'Αντιγόνης Χας Κυριαζίδου
δ) Κοραλίας Χας Γόντη

(κληρονόμων 'Αχιλλέα Γαρυφαλάκη).
καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν.

'Αθῆναι, 20 'Ιουνίου 1980

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ